



לזכרו של אריאל וינשטיין ז"ל

יו"ר מועצת שמאי מקרקעין 82-78

מאת: שמואל פן, אינג', שמאי מקרקעין

ביום 10.3.96 נפטר לפתע חברנו אריאל וינשטיין. כלכלן, עיתונאי, חבר כנסת מהשורה הראשונה, שמאי מקרקעין ואיש ציבור.

אריאל וינשטיין נולד בשנת 1932 בירושלים והיה ירושלמי בכל נפשו ומאודו - דור חמישי בירושלים מצד שני הוריו, שהתגוררו בעיר העתיקה ולאחר מכן מחוץ לחומות. על מצבתו נחקק "נולד, חי, לחם ואהב בירושלים".

ככל בני דורו היה משחר נעוריו איש בטחון - קצין מדריך בקורס קצינים וקציני מודיעין, עד שהשתחרר בדרגת סגן אלוף כמג"ד בחטיבה הירושלמית.

אריאל היה כלכלן מעולה. אפיין אותו לא הריחוק האקדמי, אלא היותו איש מעשה.

במשך כעשרים שנה היה עיתונאי וכתב כלכלי - תחילה ב"הבוקר" ולאחר מכן, במשך שנים רבות ב"מעריב".

כאיש ציבור כיהן מספר שנים כיו"ר מועצת המנהלים של "עמיגור", בה הנהיג שינויים ורפורמות על פי דרכו והשקפת עולמו - העברת אחריות לדיירים, מתן אפשרות לרכוש את דירותיהם ועוד.

החל משנת 1982 ועד פטירתו - בהפסקה קצרה, היה חבר כנסת. על הרקע הפוליטי של בית המחוקקים התבלט אריאל תמיד ככלכלן - כאיש מקצוע, גם בעיני הציבור שכן התקשורת פנתה אליו לעתים קרובות למתן הסברים - והקשיבו לדבריו. הוא שימש כמרכז סיעת הליכוד בוועדת הכספים של הכנסת, ודאג לשינוי חקיקה ברוח הליברלית - כגון מתן פטור ממס שבח מקרקעין בעת מכירת דירת מגורים, והתנגד לכל ריכוז מונופוליסטי של סמכויות בידי גופים בירוקרטיים.

הוא היה גאה בכך שכל חברי הכנסת, ללא השתייכות מפלגתית, לרבות שר האוצר, איש מפלגת העבודה, התחשבו במעשיו ובדבריו.

אריאל וינשטיין היה איש המפלגה הליברלית, שהיוותה לאחר מכן חלק מהליכוד ועובדת היותו ליברלי היתה נר לרגליו בכל עבודתו המעשית ודבריו.

מאז שנת 1977 היה שמאי מקרקעין. כאיש ציבור וכשמאי שימש עד להיבחרו לכנסת כיו"ר מועצת שמאי מקרקעין.

נאמן לדרכו תמך בגישה ליברלית למקצוע, וגם לא היסס באחת מהופעותיו האחרונות בכנסת לתקוף את הכוונה בהצעת החוק החדשה לאפשר לכלכלנים ורואי חשבון לערוך שומות במסוה של דו"חות כספיים.

עבודותיו כשמאי מקיפות את כל הארץ, אולם במיוחד את עירו ירושלים.

אריאל היה איש נעים הליכות, מעורר אהדה מיידית, ואיש חברה. הוא היה איש משפחה למופת.

שיחתנו האחרונה נסבה אודות אשתו צביה, ארבעת ילדיו וחמשת נכדיו, בהם התגאה. אריאל נגדע לפתע, בשיא כוחו באמצע פעילות ציבורית ומקצועית רבת עוצמה. הוא יחסר לכולנו. **יהי זכרו ברוך.**